

Citae favorise l'innovation pour des bâtiments toujours plus performants

Construire, rénover, piloter un bâtiment... Citae met tout en oeuvre pour que les performances soient au rendez-vous. L'entreprise conjugue innovation technologique et expérience pointue pour garantir des performances de long terme.



Trois questions à

Pascal Loisel

Directeur général de Citae Le bâtiment de demain sera économe en énergie, confortable et connecté. Comment Citae anticipe ces enjeux ?

La question de l'énergie est une préoccupation qui gagne du terrain chez les maîtres d'ouvrage et les gestionnaires de patrimoine. Ils ne se contentent plus de répondre aux exigences réglementaires. Aujourd'hui, ils sont en attente de solutions innovantes et ambitieuses, que ce soit dans le neuf ou la rénovation. Cela nous challenge au quotidien !

Pour relever ce défi, Citae soutient l'innovation à la source en finançant des technologies prometteuses. Par exemple, Sycy, qui transforme les ondes électromagnétiques présentes dans l'environnement en électricité ; une technologie transposable aux objets connectés pour les rendre autonomes en énergie. Ou bien encore, Tryon, qui a conçu un microméthaniseur pour répondre aux besoins locaux de gestion des déchets et de production d'énergie. Nous créons ainsi un écosystème favorable pour répondre à toutes les problématiques de nos clients.

Un bâtiment coûte en moyenne 3 fois plus cher en exploitation que pour sa construction. Comment faites-vous pour réduire la facture ?



Des bâtiments performants

sur le papier ne suffiront pas à relever le défi de la sobriété énergétique. Il faut aller plus loin et réfléchir en termes d'usage. Chez Citae, nous avons développé le concept d'assistance à maîtrise d'usage. Une approche unique qui apporte aux maîtres d'ouvrage, aux gestionnaires et aux usagers des solutions globales et efficaces en phase avec leurs besoins.



[Visualiser l'article](#)

Notre démarche qualité définit l'ensemble des tâches à mettre en oeuvre pour atteindre le niveau de performance énergétique contractuel. Réduction des coûts d'exploitation de 15 à 25%, diminution des contrats de maintenance, réduction des recours acquéreurs... avec le Commissioning, les bénéfices sont multiples !

La durée de vie d'un bâtiment est de plusieurs dizaines d'années. Comment Citae garantit la performance sur le long terme ?



Les compétences techniques de l'équipe et l'expérience acquise au fil des années nous permettent de créer les conditions optimales pour maintenir les performances dans la durée.

L'enjeu sur le long terme est l'appropriation des systèmes par les gestionnaires de bâtiments. Citae développe un monitoring pointu pour qu'ils connaissent en temps réel les postes de consommation de l'ensemble de leurs bâtiments et puissent s'inscrire dans un processus d'amélioration continue. Nous leur donnons toutes les clefs pour réussir durablement.